



**COLMAR, APPARTEMENT
DE 64M², TERRASSE ...**

COLMAR

205 000 € HAI

REF : 2577

Girardi
IMMOBILIER





VENTE / APPARTEMENT / COLMAR (68000)

COLMAR, APPARTEMENT DE 64M², TERRASSE DE ...

APPARTEMENT 65M², 2 PIECES, TERRASSE DE 45M² ET GARAGE !!

UNIQUEMENT CHEZ GIRARDI IMMOBILIER ! VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE GIRARDI-IMMOBILIER-PFASTATT.COM

Dans une résidence de standing de 2009, un appartement 2 pièces comprenant un hall d'entrée avec placard intégré, une cuisine équipée ouverte sur la pièce de vie le tout faisant 37m² avec accès à une jolie terrasse de 45 m2 partiellement couverte exposée sud ouest sans vis-à-vis, une chambre de 14,5 m2, une salle d'eau et un WC séparé.

Pour compléter, un grand garage en sous-sol est vendu ...

CARACTÉRISTIQUES

• Année de construction	2009
• Etage	1
• Nombre de pièces	2
• Nombre de chambres	1
• Nombre de salles d'eau	1
• Nombre de wc	1
• Cuisine	Américaine - équipée
• Nb terrasses	1
• Assainissement	Tout à l'égout
• Garage	1
• Chauffages	Radiateur-gaz-individuel

INFORMATIONS

• Prix de vente	205 000 €
Soit 195 000 € hors honoraires d'agence et 5.13% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
• Taxe foncière	796 €
• Bien soumis à copropriété	Oui
• Charges mensuelles	109 €



65 M²



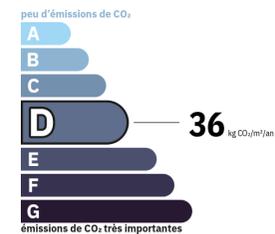
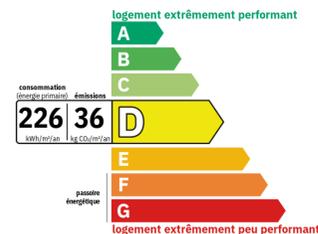
2 PIÈCE(S)



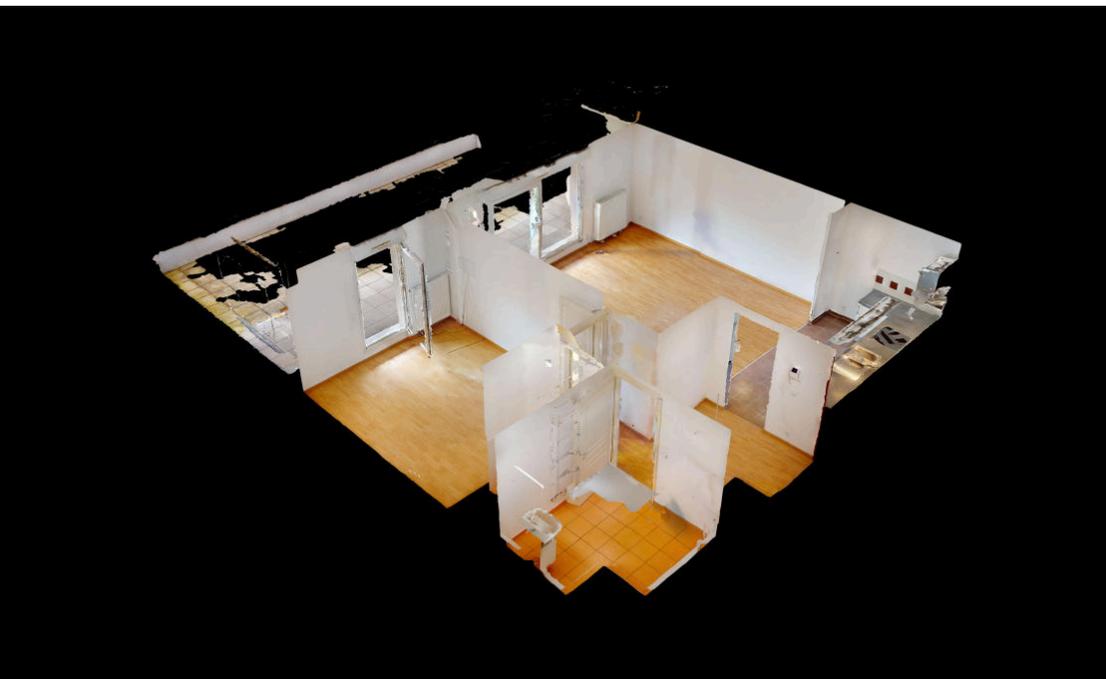
1



1











GIRARDI PFASTATT

17 RUE DE RICHWILLER

📍 PFASTATT

03 89 48 26 27

www.girardi-immobilier-pfastatt.com



Christelle THIBAULT

christelle.thibault@girardi.immo

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS SIRET : 81372682500025. Capital de 1000 € | RCS : MULHOUSE TI 501 711 816
Carte professionnelle N° CPI 6802 2015 000 001 710 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999.

Non inclus dans le prix : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire, il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.