



MULHOUSE, APPARTEMENT
69,30M2, 4 PIÈCES, ...

📍 MULHOUSE

82 000 €

REF : 2427



Girardi
IMMOBILIER



VENTE / APPARTEMENT / MULHOUSE (68 100)

MULHOUSE, APPARTEMENT 69,30M2, 4 PIÈCES, ...

MULHOUSE, 10 RUE DE LA PRÉVOYANCE, APPARTEMENT 69,30M2, 4 PIÈCES, 2 BALCONS ET UNE CAVE !!
UNIQUEMENT CHEZ GIRARDI IMMOBILIER, VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE GIRARDI-
IMMOBILIER-PFASTATT.COM

Au 3e et dernier étage sans ascenseur, un appartement de 69,30m2 comprenant, une entrée avec placards, une belle cuisine équipée séparée de 10,20m2 avec son balcon. Un salon-séjour double de 23,47 m2 avec balcon exposé SUD (possibilité de créer une 3e chambre de 9,47m2) Deux chambres de 9,10m2 et 11,20m2 dont une avec rangement. Une salle de bains et un wc séparé.

...

CARACTÉRISTIQUES

• Année de construction	1970
• Etage	3
• Nombre de pièces	4
• Nombre de chambres	2
• Nombre de salles de bain	1
• Nombre de wc	1
• Cuisine	Séparée - équipée
• Nb balcons	2
• Assainissement	Tout à l'égout
• Cave	Oui
• Chauffages	Radiateur-gaz-collectif

INFORMATIONS

• Prix de vente	82 000 €
Soit 75 000 € hors honoraires d'agence et 9.33% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
• Taxe foncière	986 €
• Bien soumis à copropriété	Oui
• Charges mensuelles	206 €



69.3 M²



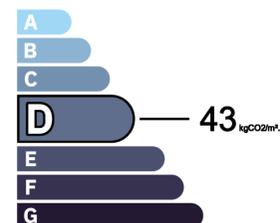
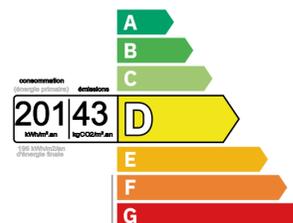
4 PIÈCE(S)



2



1



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 810 € et 1140 €. 2021 étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation.





Amara
Franchise U.P.I. IMMOBILIER

Ce bien vous intéresse ?

 **Nathalie GIRARDI**
06.10.31.70.87







GIRARDI PFASTATT

17 RUE DE RICHWILLER

📍 PFASTATT

03 89 48 26 27

www.girardi-immobilier-pfastatt.com



Christelle THIBAULT

christelle.thibault@girardi.immo

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS SIRET : 81372682500025. Capital de 1000 € | RCS : MULHOUSE TI 501 711 816
Carte professionnelle N° CPI 6802 2015 000 001 710 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999.

Non inclus dans le prix : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire, il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.